

CITTA' DI RAGUSA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA PER L'APPALTO DEI LAVORI NECESSARI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO CESARE BATTISTI. CIG: 7649840FA8 – CUP: F22B17002380004.

VERBALE APERTURA BUSTE

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventinove del** mese di **ottobre**, alle ore 10:00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore V, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1)Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

2)Sig.ra Anna Maria Chessari, impiegata, nata a Ragusa ed ivi residente;

Si da luogo alla Procedura Negoziata relativa ai lavori descritti in oggetto premesso che:

- con determinazione dirigenziale n°1985 del 21/11/2017, esecutiva nei termini di legge, è stato approvato il progetto relativo ai “Lavori necessari per la messa in sicurezza dei solai dell'edificio scolastico Cesare Battisti” dell'importo complessivo di € 200.000,00 di cui €.149.866,29 per lavori a base d'asta;

Con determinazione dirigenziale n.1575 del 10/10/2018 è disposto di affidare mediante procedura negoziata, i lavori in parola, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera “b” del D.Lgs n.50/2016 e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.95, quarto comma, lettera a) del “Codice dei Contratti

Pubblici”, determinato mediante ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza;

- con nota prot.113320 del 12/10/2018 venivano invitate le seguenti imprese:

1	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	01220430886
2	ALBANI GAETANO	01187530884
3	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	01197200882
4	DE.SCAT. DI GUASTELLA ROSARIO	00779550888
5	EDILIZIA E DINTORNI DI BIAZZO GIORGIO	01198100883
6	GEOS COSTRUZIONI E RISTRUTTURAZIONI DI TUMINO ROSARIO	01001750882
7	S.V. COSTRUZIONI SRL	02706890833
8	ICOMIT SRL	04630320879
9	LEONE ANTONINO	00069830883
10	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	02301130841
11	NIGITA INFRASTRUTTURE DI NIGITA BIAGIO MARCO	01444990889
12	POIDOMANI VINCENZO	00174930883
13	SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE & C	12635830156
14	SCIFO GIORGIO	00899600886
15	SECONDO VITTORIO EMANUELE S.R.L	01356010882
16	GURRIERI SALVATORE	01035910882
17	EDIL GROUP SRL	01350180889
18	DIVITA GIUSEPPE	01154760886
19	MGM COSTRUZIONI SRL	01359240882
20	SL INFRASTRUTTURE SRL	01451810889

idonee all'esecuzione dei lavori oggetto di gara e veniva fissato, alle ore 12,00 del 25/10/2018, il termine per la presentazione delle offerte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.12 (dodici) plichi delle seguenti ditte:

n.	IMPRESA	P.I.
1	POIDOMANI VINCENZO	00174930883
2	NIGITA INFRASTRUTTURE DI NIGITA BIAGIO MARCO (in avvalimento con l'impresa Patriarca Group)	01444990889
3	SL INFRASTRUTTURE SRL	01451810889
4	MGM COSTRUZIONI SRL	01359240882
5	DIVITA GIUSEPPE	01154760886
6	GURRIERI SALVATORE	01035910882

7	SCIFO GIORGIO	00899600886
8	GEOS COSTRUZIONI E RISTRUTTURAZIONI DI TUMINO ROSARIO	01001750882
9	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	01220430886
10	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	01197200882
11	ALBANI GAETANO	01187530884
12	DI.FIL. S.R.L	01387860883

Successivamente, con nota prot. n.119985 del 26/10/2018, veniva comunicato alle imprese partecipanti il rinvio dell'apertura del seggio di gara, programmato per giorno 26/10/2018, alle ore 10:00 del 29/10/2018.

CIO' PREMESSO IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.12 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Prima di procedere all'apertura dei plichi, il Dirigente constata che l'impresa n.12 (DI.FIL. S.R.L.) non risulta nell'elenco delle imprese invitate per la partecipazione alla presente procedura Negoziata e pertanto non viene presa in considerazione.

Ai fini del calcolo dell'anomalia, si procede al sorteggio in seduta pubblica del criterio da adottare di cui all'art.97, comma 2 del D.lgs n.50/2016 e succ.mod. che risulta essere quello indicato alla lettera **“a”** nel citato articolo.

Apri i plichi in gara e, esaminati i documenti e le dichiarazioni presentati da tutti i concorrenti, ed avendo trovato regolari gli uni ed idonee le altre, ammette in gara tutte le imprese.

Il Dirigente quindi passa all'apertura delle offerte economiche (come da

seguinte elenco ordinato con percentuale crescente), effettua il calcolo dell'anomalia ed individua il valore del 36,6749% oltre il quale le offerte sono da ritenere anomale:

GEOS COSTRUZIONI E RISTRUTTURAZIONI DI TUMINO ROSARIO	23,3302%		
GURRIERI SALVATORE	29,1113%		
NIGITA INFRASTRUTTURE DI NIGITA BIAGIO MARCO (in avvalimento con l'impresa Patriarca Group)	33,3333%		
DIVITA GIUSEPPE	34,6694%	34,6694%	
POIDOMANI VINCENZO	35,2247%	35,2247%	
SCIFO GIORGIO	35,9999%	35,9999%	0,0161%
BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	36,9610%	36,9610%	0,9772%
AGOSTA COSTRUZIONI SRL	37,0639%	37,0639%	1,0801%
MGM COSTRUZIONI SRL	37,4401%		
ALBANI GAETANO	37,5985%		
SL INFRASTRUTTURE SRL	37,9787%		
	179,9189%	2,0735%	
	35,9838%	0,6912%	36,6749%
	MEDIA RIBASSI	INCREMENTO	MEDIA FINALE

In osservanza a quanto prescritto nella lettera d'invito in merito all'esercizio della facoltà dell'esclusione automatica dalla gara (Art.97, comma 8 del nuovo Codice dei Contratti Pubblici), il Dirigente esclude tutte le imprese che superano detta soglia di anomalia. Per quanto sopra descritto, individua quale migliore offerta quella presentata dall'impresa SCIFO GIORGIO, con sede legale in Modica (RG), Via Mercè n.44 - 97015 Modica (RG), con un importo di contratto pari ad €96.993,61 al netto del ribasso del 35,9999% sull'importo a base d'asta di € 149.866,29

rilevando che €2.997,33 (oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) non sono soggetti a ribasso.

Al secondo posto risulta l'impresa POIDOMANI VINCENZO con il ribasso del 35,2247%.

La seduta si scioglie alle ore 13,25.

IL DIRIGENTE Ing. Michele Scarpulla (che firma digitalmente)

I TESTI: 1) f.to Sig.ra Giuseppina Bufalino

2) f.to Sig.ra Anna Maria Chessari